



**Муниципальное
образование
«Город
Биробиджан»
Еврейской
автономной
области**

**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ
ПАСПОРТ**

Верстка,
дизайн,
печать:

Сувенирно-полиграфический
центр
«Печатный двор»

ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА:

Адрес площадки: г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 44.

Форма собственности: частная.

Правообладатель площадки: общество с ограниченной ответственностью Аудиторская компания «ЭДИП», общество с ограниченной ответственностью «Эlegant».

Адрес правообладателя и его контактные данные: г.Биробиджан, ул.Шолом-Алейхема, д. 44, оф. 7.

Генеральный директор ООО «Эlegant» Ермакова Е.Ю.

Тел.: +7 426 226 84 55.

Категория земель и вид разрешенного использования: земли населённых пунктов, деловое управление, жилой комплекс.

Кадастровые номера: 79:01:0200018:686, 79:01:0200018:687, 79:01:0200018:685.

Общая площадь земельного участка: 2,85 га.

Коммуникации: электроснабжение (0,5 МВт) имеется возможность подключения электро-снабжения (1 км до ПС 35/10/6 кВ ЧТФ), теплоснабжение, водоснабжение (3255 куб м / сутки), водоотведение, сотовая связь, интернет.

Мэрия города муниципального образования «Город Биробиджан»
Еврейской автономной области
www.biradm.ru

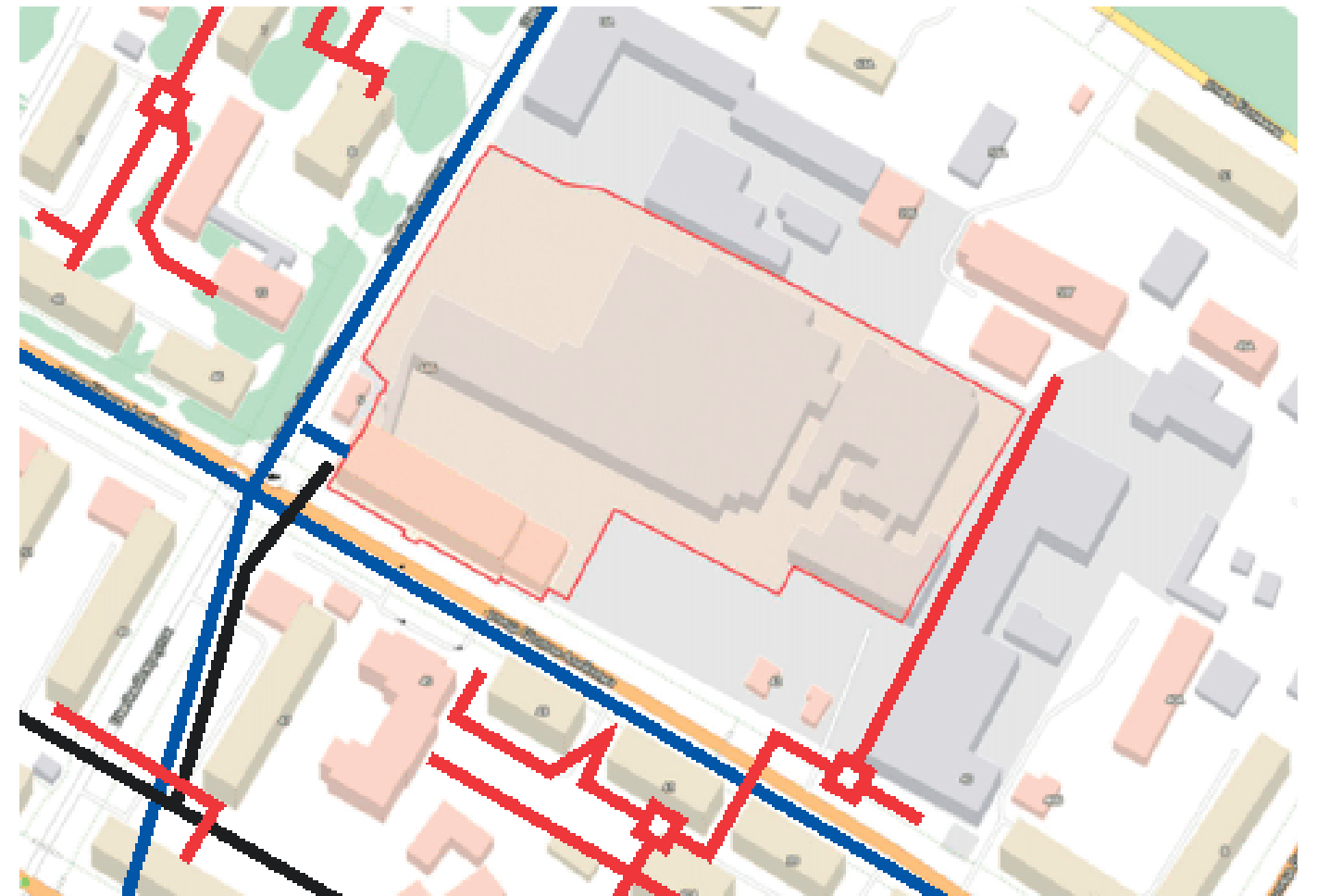
Глава муниципального образования «Город Биробиджан»
Еврейской автономной области - мэр города Коростелев Е.В.
Тел.: +7 426 222 60 01.
E-mail: gorod@biradm.ru

Первый заместитель главы мэрии города по промышленности,
строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству
Пивенко А.В.
Тел.: +7 426 222 60 01.
E-mail: gorod@biradm.ru

Первый заместитель главы мэрии города по экономике и финансам –
начальник финансового управления Аблов Я.А.
Тел.: +7 426 222 05 79.
E-mail: ablov@biradm.ru

Заместитель главы мэрии города - председатель комитета
по управлению муниципальным имуществом Костенко А.И.
Тел.: +7 426 222 24 07.
E-mail: cumi@biradm.ru

Начальник управления экономики мэрии города Аносова С.В.
Тел.: +7 426 222 18 30. E-mail: sanosova@yandex.ru



ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНАЯ
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА:

Адрес площадки: г. Биробиджан, пер. Украинский, д. 10.

Форма собственности: муниципальная.

Правообладатель площадки: муниципальное образование «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

Адрес правообладателя и его контактные данные: г. Биробиджан, просп. 60-летия СССР, д. 22, МКУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» ЕАО», заместитель главы мэрии города - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Костенко А.И.

Тел.: +7 426 222 24 07.

E-mail: cumi@biradm.ru

Категория земель и вид разрешенного использования: земли населённых пунктов, историко-культурная деятельность.

Кадастровый номер: 79:01:0500046:203.

Общая площадь земельного участка: 8,6 га.

Коммуникации: электроснабжение (2,7 МВт), имеется возможность подключения электро-снабжения (2,13 км до ПС 110/35/6 кВ БВС), сотовая связь, интернет.



СОДЕРЖАНИЕ

Обращение к инвесторам	4
Историческая справка	5
Географическое положение	6
Ключевые показатели социально-экономического развития	7
Транспортная инфраструктура	15
Научно-образовательная и культурная среда	18
Конкурентные преимущества Биробиджана	21
Биробиджан – центр экономического роста Еврейской автономной области	22
Инфраструктура поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности. Общественные объединения предпринимателей	23
Инвестиционно-привлекательные земельные участки и промышленные площадки городского округа	27



Уважаемые инвесторы!

Приглашаем вас к взаимовыгодному сотрудничеству в целях организации эффективного производства конкурентоспособных товаров и услуг. Основные принципы нашей инвестиционной политики заключаются в создании условий наибольшего благоприятствования, оказании поддержки перспективным инвестиционным проектам, снижении административной нагрузки на хозяйствующие субъекты, безусловном исполнении своих обязательств перед нашими партнерами, что станет залогом вашего успеха.

Город Birobidzhan обладает значительным производственным, трудовым потенциалом, развитой инфраструктурой, в том числе транспортной, имеет выгодное географическое положение. Все это создает хорошую основу для привлечения инвестиций, развития делового сотрудничества. Мы готовы сотрудничать с инвесторами в самых различных областях, социальных и научных программах, при внедрении новых технологий и открытии новых производств.

Всех, кто хочет сотрудничать с нашим городом, приглашаю посетить его. Уверен, что вы полюбите его, проникнитесь доверием к биробиджанцам, ощутите их радушие, найдете верных друзей и надежных партнеров. Надеюсь, что предлагаемый вашему вниманию инвестиционный паспорт Биро-биджана позволит более подробно познакомиться с муниципальным образованием и в полной мере оценить его инвестиционную привлекательность.

С уважением,
мэр города Биробиджана
Евгений Коростелев

ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА:

Адрес площадки: г. Биробиджан, ул. Карла Маркса, д. 25.

Форма собственности: муниципальная.

Правообладатель площадки: муниципальное образование «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

Адрес правообладателя и его контактные данные: г. Биробиджан, просп. 60-летия СССР, д. 22, МКУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» ЕАО», заместитель главы мэрии города - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Костенко А.И.

Тел.: +7 426 222 24 07.

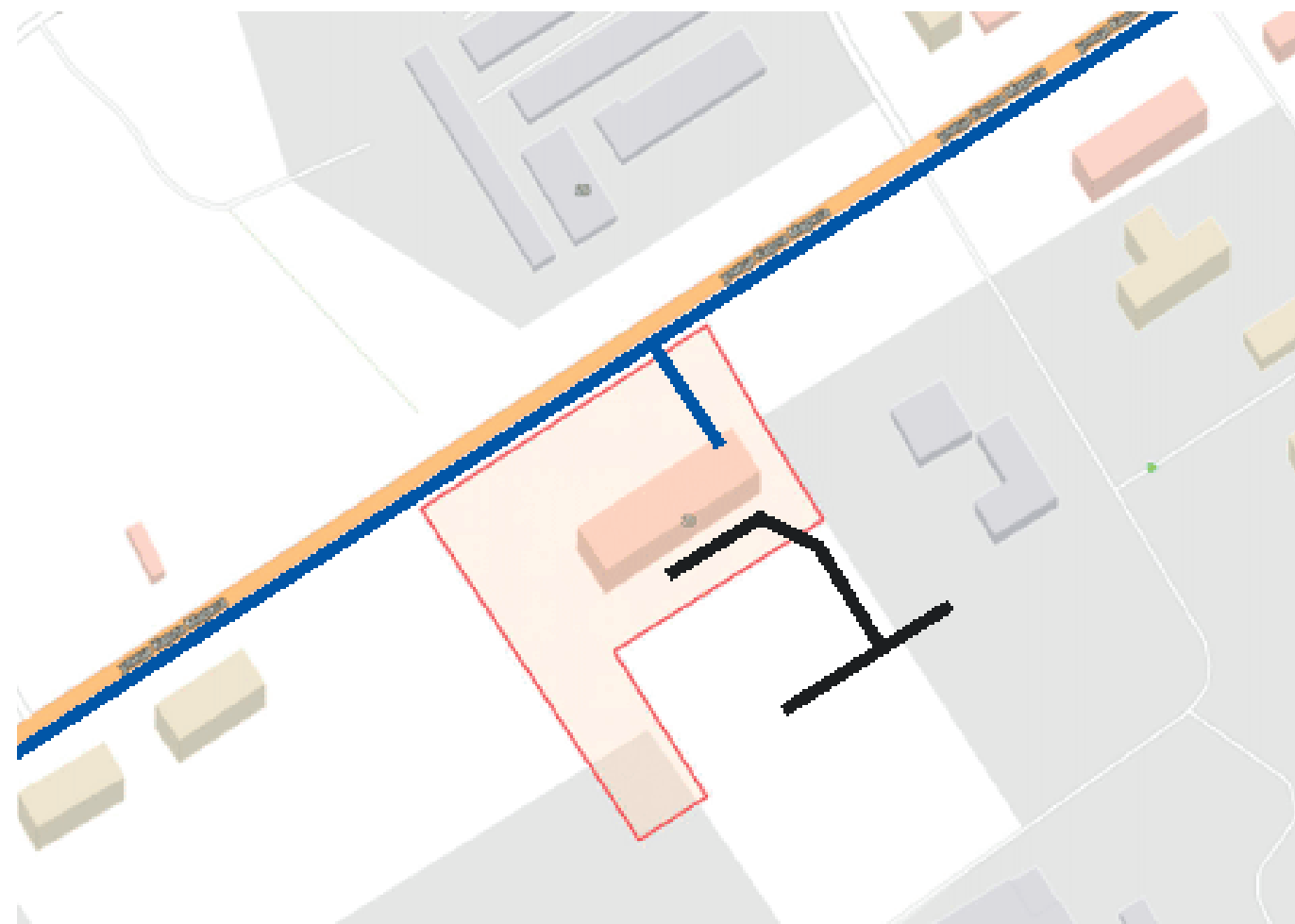
E-mail: cumi@biradm.ru

Категория земель и вид разрешенного использования: земли населённых пунктов, для ведения гостиничного бизнеса.

Кадастровый номер: 79:01:0500016:69.

Общая площадь земельного участка: 1,26 га.

Коммуникации: электроснабжение (2,7 МВт), имеется возможность подключения электро-снабжения (2,21 км до ПС 110/35/10/6 кВ БВС), теплоснабжение (90 тыс. Ккал / час), водоснабжение, водоотведение, сотовая связь, интернет.



ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ ПАРКА РАЗВЛЕЧЕНИЙ

ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА:

Адрес площадки: г. Биробиджан, ул. Московская, 450 м на север от д. 7 А.

Форма собственности: государственная.

Правообладатель площадки: муниципальное образование «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

Адрес правообладателя и его контактные данные: г. Биробиджан, просп. 60-летия СССР, д. 22, МКУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» ЕАО», заместитель главы мэрии города - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Костенко А.И.

Тел.: +7 426 222 24 07.

E-mail: cumi@biradm.ru

Категория земель и вид разрешенного использования: земли населённых пунктов, для размещения парка развлечений со смотровой площадкой и канатной дорогой.

Кадастровый номер: требуется межевание.

Общая площадь земельного участка: 4,59 га.

Коммуникации: имеется возможность подключения электроснабжения (1,74 км до ПС 35/6 кВ ЧТФ), водоснабжение (5086 куб. м / сутки), теплоснабжение (60 тыс. Ккал / час), сотовая связь, интернет.



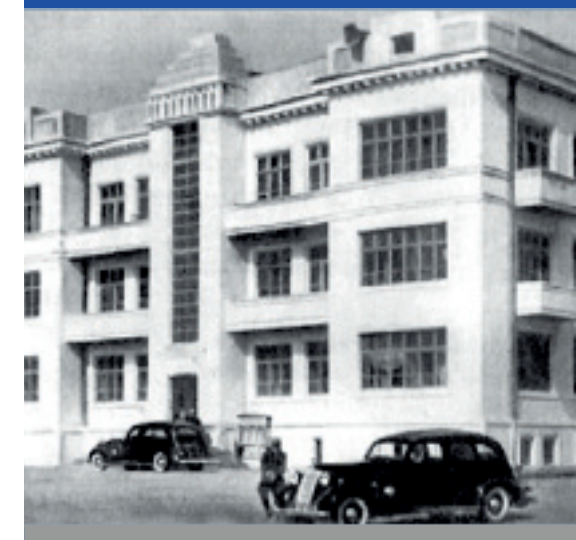
ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

Биробиджан сегодня – многофункциональный, деловой, торговый, образовательный, научный и культурный центр Еврейской автономной области.

История города начинается с 1912 г., когда было принято решение о заселении территорий вдоль полосы Амурской железной дороги. Первоначально была открыта станция Тихонькая, при ней основан посёлок. 10 октября 1931 г. селение Тихонькая было отнесено к категории рабочих посёлков и ему присвоено наименование Биробиджан. В 1934 г. с образованием Еврейской автономной области (ЕАО) Биробиджан становится административным центром. Статус города получил 2 марта 1937 г.

История развития города неразрывно связана с историей хозяйственного освоения Дальнего Востока. Производственными отношениями городское хозяйство связано со многими предприятиями нашей страны и зарубежными фирмами и компаниями, что обусловлено геополитическим положением Еврейской автономной области – область граничит с Китайской Народной республикой.

Сегодня Биробиджан один из самых красивых городов Дальнего Востока, по-домашнему уютный и, вместе с тем, достойно исполняющий свой статус столицы одного из регионов России.





Биробиджан

ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

Городской округ расположен на живописных берегах реки Бира, впадающей в Амур. Площадь городских земель – 169,38 кв.км., левобережная часть – равнинная, защищена от паводковых вод дамбой, правобережная часть – возвышенная.

СРЕДНЯЯ ТЕМПЕРАТУРА ВОЗДУХА

В ЯНВАРЕ
– 21,4 С°

В ИЮЛЕ
+ 20,8 С°

АБСОЛЮТНЫЙ МИНИМУМ
– 42 С°

АБСОЛЮТНЫЙ МАКСИМУМ
+ 40 С°

КОЛИЧЕСТВО ОСАДКОВ
– 587 мм.

БОЛЕЕ 90 % ОСАДКОВ
ВЫПАДАЕТ В ТЕПЛЫЙ ПЕРИОД
(апрель – октябрь)

ГЛУБИНА ПРОМЕРЗАНИЯ ГРУНТА
1,8 – 2 метра

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ СТАТУС

Муниципальное образование «Город Биробиджан» Еврейской автономной области наделено статусом административного центра, является городским округом.

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ ЗОНЫ РЕКРЕАЦИИ (ТУРИЗМА, БАЗЫ ОТДЫХА, ПАНСИОНАТА)

ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА:

Адрес площадки: г. Биробиджан, ул. Индустриальная (район вертолетной площадки).

Форма собственности: государственная.

Правообладатель площадки: муниципальное образование «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

Адрес правообладателя и его контактные данные: г. Биробиджан, просп. 60-летия СССР, д. 22, МКУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» ЕАО», заместитель главы мэрии города - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Костенко А.И.

Тел.: +7 426 222 24 07.

E-mail: cumi@biradm.ru

Категория земель и вид разрешенного использования: земли населённых пунктов.

Общая площадь земельного участка: 20 га.

Кадастровый номер: 79:01:0200006.

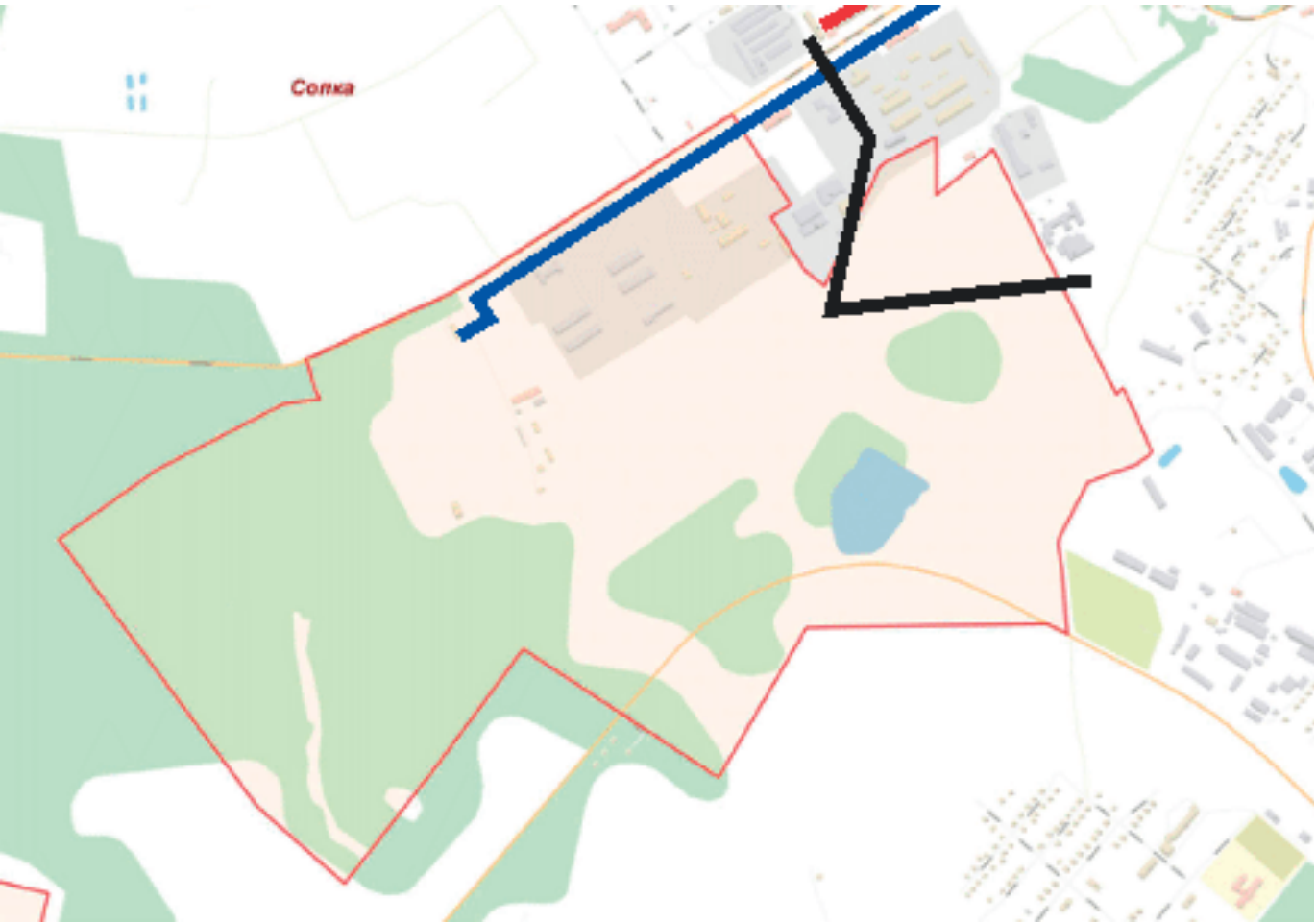
Коммуникации: электроснабжение (18,15 МВт), имеется возможность подключения электроснабжения (2,02 км до ПС 110/35/6 кВ СК), водоснабжение (3255 куб. м / сутки), водоотведение, теплоснабжение, сотовая связь, интернет.



**ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК
ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ ЗОНЫ РЕКРЕАЦИИ
(ТУРИЗМА, БАЗЫ ОТДЫХА, ПАНСИОНАТА)**

ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА:

Адрес площадки: г. Биробиджан, ул. Карла Маркса, 300 м на юго-запад от нефтебазы.
Форма собственности: государственная.
Правообладатель площадки: муниципальное образование «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.
Адрес правообладателя и его контактные данные: г. Биробиджан, просп. 60-летия СССР, д. 22, МКУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» ЕАО», заместитель главы мэрии города - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Костенко А.И.
Тел.: +7 426 222 24 07.
E-mail: cumi@biradm.ru
Категория земель и вид разрешенного использования: земли населённых пунктов.
Кадастровый номер: 79:01:0500016.
Общая площадь земельного участка: 22 га.
Коммуникации: электроснабжение (2,7 МВт), имеется возможность подключения электро-снабжения (0,35 км до ПС 110/35/6 кВ БВС), теплоснабжение (90 тыс. Ккал / час), водо-снабжение (814 куб. м / сутки), водоотведение, сотовая связь, интернет.



**КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ**

**ОБЩАЯ
ЧИСЛЕННОСТЬ
НАСЕЛЕНИЯ
НА 01.01.2018 г.
73 623 чел.**

**ПОКАЗАТЕЛИ ДВИЖЕНИЯ
НАСЕЛЕНИЯ**

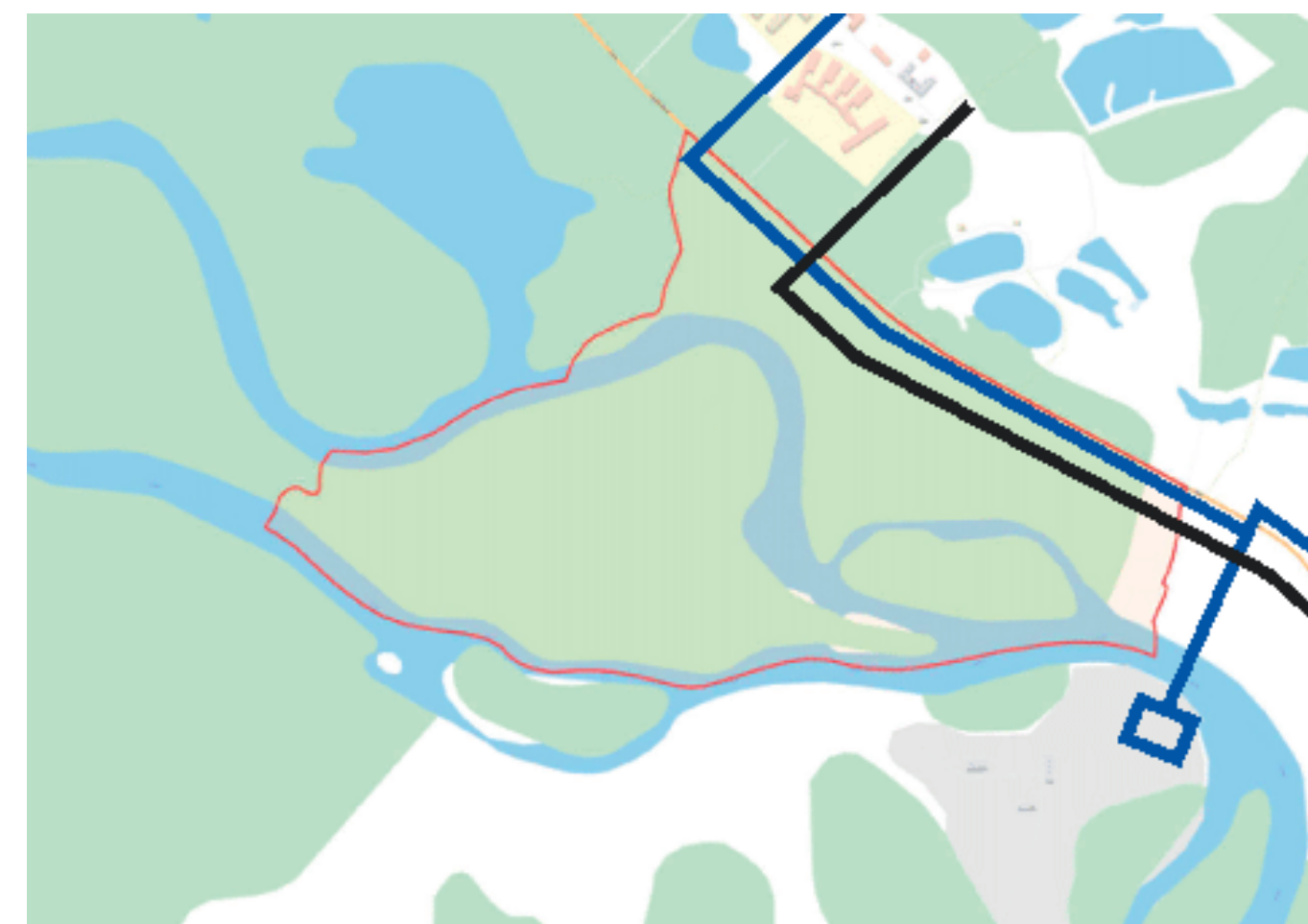
	2015 г.	2016 г.	2017 г.
ЕСТЕСТВЕННОЕ ДВИЖЕНИЕ НАСЕЛЕНИЯ			
Число родившихся, чел.	1 149	1 053	973
Число умерших, чел.	1 072	1 031	903
Естественный прирост (- убыль) населения, чел.	77	22	70
МЕХАНИЧЕСКОЕ ДВИЖЕНИЕ НАСЕЛЕНИЯ			
Число прибывших, чел.	2 416	2 223	2 076
Число выбывших, чел.	2 711	2 712	2 602
Миграционный прирост (- убыль) населения, чел.	-295	-489	-526



**ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК
ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ ЗОНЫ РЕКРЕАЦИИ
(ТУРИЗМА, БАЗЫ ОТДЫХА, ПАНСИОНАТА)**

ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА:

Адрес площадки: г. Биробиджан, по левой стороне Облученского шоссе.
 Форма собственности: государственная.
 Правообладатель площадки: муниципальное образование «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.
 Адрес правообладателя и его контактные данные: г. Биробиджан, просп. 60-летия СССР, д. 22, МКУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» ЕАО», заместитель главы мэрии города - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Костенко А.И.
 Тел.: +7 426 222 24 07.
 E-mail: cumi@biradm.ru
 Категория земель и вид разрешенного использования: земли населённых пунктов.
 Кадастровый номер: 79:01:0200025.
 Общая площадь земельного участка: 16 га.
 Коммуникации: электроснабжение (18,15 МВт), имеется возможность подключения энергоснабжения (2,02 км до ПС 110/35/6 кВ СК), теплоснабжение (700 тыс. Ккал / час), водоснабжение (1595 куб. м /сутки), водоотведение, сотовая связь, интернет.



**СРЕДНЕСПИСОЧНАЯ
ЧИСЛЕННОСТЬ
РАБОТАЮЩИХ ПО
ПОЛНОМУ КРУГУ
ОРГАНИЗАЦИЙ**

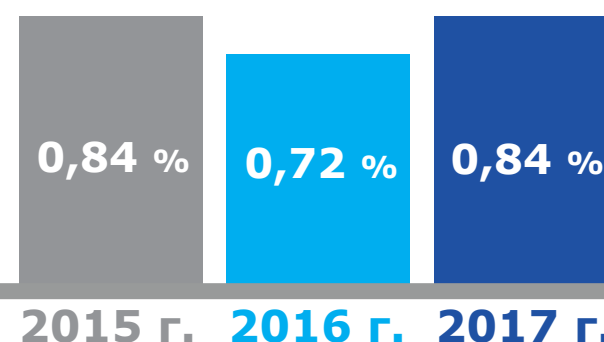
Показатели рынка труда



**ЧИСЛЕННОСТЬ
НЕЗАНЯТЫХ ГРАЖДАН,
ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ
В ОРГАНАХ ГОСУДАР-
СТВЕННОЙ СЛУЖБЫ
ЗАНЯТОСТИ (ПРИЗНА-
НЫ БЕЗРАБОТНЫМИ)***



**УРОВЕНЬ
ЗАРЕГИСТРИРОВАННОЙ
БЕЗРАБОТИЦЫ***



*данные на конец года.

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ ЗОНЫ ОТДЫХА

ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА:

Адрес площадки: г. Биробиджан, ул. Ленинградская, 58 м на юго-восток от д. 23.

Форма собственности: государственная.

Правообладатель площадки: муниципальное образование «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

Адрес правообладателя и его контактные данные: г. Биробиджан, просп. 60-летия СССР, д. 22, МКУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» ЕАО», заместитель главы мэрии города - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Костенко А.И.

Тел.: +7 426 222 24 07.

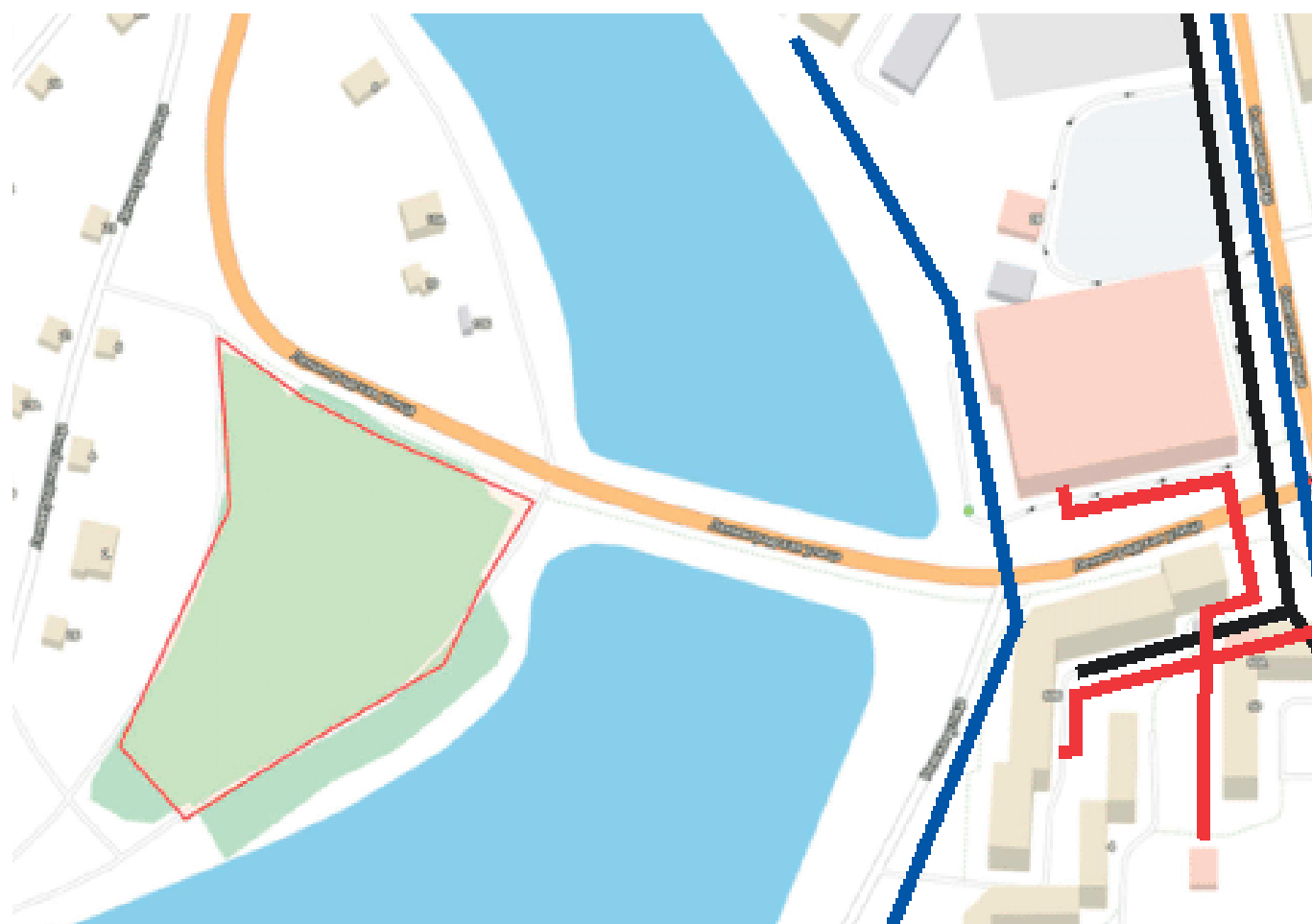
E-mail: cumi@biradm.ru

Категория земель и вид разрешенного использования: земли населённых пунктов, для организации зоны отдыха (пляж).

Кадастровый номер: 79:01:0300021:128.

Общая площадь земельного участка: 1,3 га.

Коммуникации: электроснабжение, сотовая связь, интернет.



на 01.01.2018 г.

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НАСЕЛЕНИЯ ПО ВОЗРАСТНЫМ ГРУППАМ

Моложе
трудоспо-
собного
возраста

14 733
чел.

Трудоспо-
собного
возраста

41 827
чел.

Старше
трудоспо-
собного
возраста

17 063
чел.

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ НАЧИСЛЕННАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА

30 849,6
руб.

33 408,3
руб.

34 696,4
руб.

2015 г. 2016 г. 2017 г.

ИНВЕСТИЦИИ
В ОСНОВНОЙ
КАПИТАЛ
ПО КРУПНЫМ
И СРЕДНИМ
ОРГАНИЗАЦИЯМ



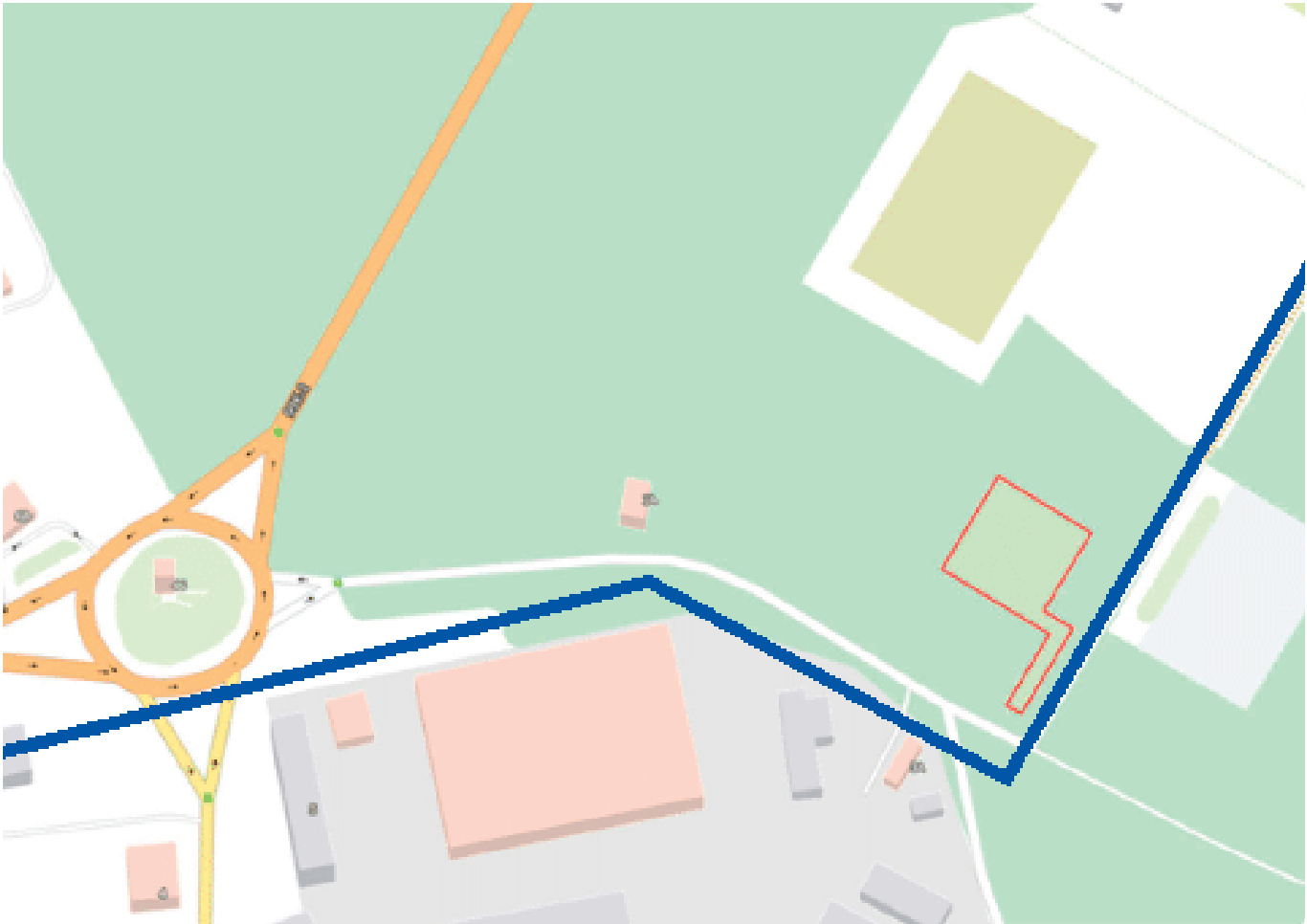
ПО ИСТОЧНИКАМ
ФИНАНСИРОВАНИЯ

	2015 г.	2016 г.	2017 г.
Собственные средства	1981,3 млн. руб.	2127,8 млн. руб.	2754,6 млн. руб.
Привлеченные средства, в том числе	3896,5 млн. руб.	3109,7 млн. руб.	1720,0 млн. руб.
кредиты банков	10,8 млн. руб.	0,3 млн. руб.	0,1 млн. руб.
заемные средства других организаций	86,9 млн. руб.	117,7 млн. руб.	33,2 млн. руб.
бюджетные средства, в том числе:	2302,6 млн. руб.	2271,7 млн. руб.	875,6 млн. руб.
из федерального бюджета	1979,6 млн. руб.	1687,2 млн. руб.	636,7 млн. руб.
из бюджетов субъектов федерации	255,7 млн. руб.	381,4 млн. руб.	177,8 млн. руб.
из местных бюджетов	67,3 млн. руб.	203,1 млн. руб.	61,1 млн. руб.
средства внебюджетных фондов	25,3 млн. руб.	15,9 млн. руб.	9,8 млн. руб.
прочие	1470,9 млн. руб.	704,1 млн. руб.	801,3 млн. руб.

ВЕРТОЛЕТНАЯ ПЛОЩАДКА

ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА:

Адрес площадки: г. Биробиджан, ул. Биршоссе 2 км.
Форма собственности: муниципальная.
Правообладатель площадки: муниципальное образование «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.
Адрес правообладателя и его контактные данные: г. Биробиджан, просп. 60-летия СССР, д. 22, МКУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» ЕАО», заместитель главы мэрии города - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Костенко А.И.
Тел.: +7 426 222 24 07.
E-mail: cumi@biradm.ru
Категория земель и вид разрешенного использования: земли населённых пунктов, для размещения вертолетной площадки.
Кадастровый номер: 79:01:0500006:225.
Общая площадь земельного участка: 0,17 га.
Коммуникации: электроснабжение (2,155 МВт) имеется возможность подключения электро-снабжения (0,43 км до ПС 35/6 Центр), теплоснабжение (180тыс. Ккал / час), водоснабже-ние (814 куб. м / сутки), водоотведение, сотовая связь, интернет.



ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА:

Адрес площадки: г. Биробиджан, 510 м на север от пос. Амурский.
Форма собственности: государственная.
Правообладатель площадки: муниципальное образование «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.
Адрес правообладателя и его контактные данные: г. Биробиджан, просп. 60-летия СССР, д. 22, МКУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» ЕАО», заместитель главы мэрии города - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Костенко А.И.
Тел.: +7 426 222 24 07.
E-mail: cumi@biradm.ru
Категория земель и вид разрешенного использования: земли населённых пунктов, для размещения транспортно-логистического центра.
Кадастровый номер: 79:01:0100058:36.
Общая площадь земельного участка: 136 га.
Коммуникации: электроснабжение (3,4 МВт), имеется возможность подключения электро-снабжения (0,43 км до ПС 35/6 кВ МК), теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, сотовая связь, интернет.



ПО ВИДАМ
ЭКОНОМИЧЕСКОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

	2015 г.	2016 г.	2017 г.
Сельское хозяйство	60,0 млн. руб.	33,2 млн. руб.	22,4 млн. руб.
Добыча полезных ископаемых	94,7 млн. руб.	117,1 млн. руб.	31,3 млн. руб.
Обрабатывающие производства	7,1 млн. руб.	15,3 млн. руб.	9,6 млн. руб.
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	153,3 млн. руб.	164,2 млн. руб.	228,4 млн. руб.
Оптовая и розничная торговля	47,5 млн. руб.	39,4 млн. руб.	33,9 млн. руб.
Транспорт и связь	3 213,9 млн. руб.	2 769,3 млн. руб.	2 743,7 млн. руб.
Финансовая деятельность	27,9 млн. руб.	8,7 млн. руб.	68,9 млн. руб.
Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	100,6 млн. руб.	461,9 млн. руб.	335,7 млн. руб.
Государственное управление и обе- спечение военной безопасности	1 536,2 млн. руб.	1 268,9 млн. руб.	145,9 млн. руб.
Образование	44,3 млн. руб.	38,8 млн. руб.	22,2 млн. руб.
Здравоохранение и предостав- ление социальных услуг	185,9 млн. руб.	270,1 млн. руб.	35,3 млн. руб.
Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	195,0 млн. руб.	7,8 млн. руб.	801,3 млн. руб.

Характеристика основных видов экономической деятельности



ОТГРУЖЕНО ТОВАРОВ
СОБСТВЕННОГО
ПРОИЗВОДСТВА,
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ
И УСЛУГ СОБСТВЕННЫМИ
СИЛАМИ (БЕЗ НДС И
АКЦИЗОВ) ПО КРУПНЫМ
И СРЕДНИМ
ПРЕДПРИЯТИЯМ

7 836,5 млн. руб. 2015 г.

7 612,0 млн. руб. 2016 г.

8 025,6 млн. руб. 2017 г.

КОЛИЧЕСТВО
ХОЗЯЙСТВУЮЩИХ
СУБЪЕКТОВ,
ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА



КОЛИЧЕСТВО
ХОЗЯЙСТВУЮЩИХ
СУБЪЕКТОВ ПО ВИДАМ
ЭКОНОМИЧЕСКОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

1 399 - оптовая и розничная торговля
312 - транспортировка и хранение
295 - профессиональная,
научная и техническая деятельность
347 - строительство
276 - обрабатывающие производства

АГРОПАРК ПОС. АМУРСКИЙ

ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА:

Адрес площадки: г. Биробиджан, ул. Белорусская, д. 11.

Форма собственности: муниципальная.

Правообладатель площадки: муниципальное образование «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

Адрес правообладателя и его контактные данные: г. Биробиджан, просп. 60-летия СССР, д. 22, МКУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» ЕАО», заместитель главы мэрии города - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Костенко А.И.

Тел.: +7 426 222 24 07.

E-mail: cumi@biradm.ru

Категория земель и вид разрешенного использования: земли населённых пунктов, для размещения агропарка (разведение крупнорогатого скота).

Общая площадь земельного участка: 1 га.

Кадастровый номер: 79:01:0100066:4.

Коммуникации: электроснабжение, сотовая связь, интернет.



АГРОПАРК (ТЕПЛИЦЫ)

ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА:

Адрес площадки: г.Биробиджан, ул. Индустриальная, д. 6 А.

Форма собственности: частная.

Правообладатель площадки: Хорохорин В.П.

Адрес правообладателя и его контактные данные: г. Биробиджан, ул. Индустриальная, д. 6 А.

Тел.: +7 924 640 73 60.

Категория земель и вид разрешенного использования: земли населённых пунктов, для размещения сельскохозяйственной компании.

Кадастровые номера: 79:01:0200007:75, 79:01:0200007:76.

Общая площадь земельного участка: 13 га.

Коммуникации: электроснабжение (18,242 МВт), имеется возможность подключения электроснабжения (1,8 км до ПС 110/35/6 кВ СК), водоснабжение (3255 куб. м / сутки), водоотведение, сотовая связь, интернет.



Экономика городского округа имеет многоотраслевой характер. Отраслями-локомотивами в местной экономике считаются топливно-энергетический комплекс, транспорт и связь, обрабатывающая промышленность, стройиндустрия, торговля.

Промышленность

- **3419,6 млн. руб.**
- обеспечение электрической энергией, газом и паром
- **704,6 млн. руб.**
- обрабатывающие производства
- **166,5 млн. руб.**
- водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений

ОБЪЕМ ОТГРУЖЕННЫХ ТОВАРОВ СОБСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА, ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ, ОКАЗАННЫХ УСЛУГ КРУПНЫМИ И СРЕДНИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ ПО ПРОМЫШЛЕННЫМ ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СОСТАВИЛ

4290,7 млн. руб.

Строительство

2015 г.

26,947

2016 г.

43,782

2017 г.

34,090

ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ИЗ ВСЕХ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ, ТЫС. КВ. М.

Малые предприятия занимаются лесопилением, строительством, переработкой сельскохозяйственной продукции, производством хлебобулочных, кондитерских, мясных, колбасных изделий, молочной продукции, мебели, полиграфической продукции, оказанием разного рода услуг.

698
магазинов

357
объектов бытового
обслуживания
населения

120
объектов
общественного
питания

Индекс потребительских цен на товары
и услуги в 2017 г.
составил 102,5 %

Торговля
и платные услуги
населению

Торговые сети:



ОТДЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ТОРГОВЛИ
(ПО КРУПНЫМ И СРЕДНИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ)

	2015 г.	2016 г.	2017 г.
Оборот розничной торговли, млн. руб.	7 279,8	6 161,5	6 549,7
Оборот общественного питания, млн. руб.	117,1	77,2	66,7
Объем платных услуг, млн. руб.	3 302,9	3 388,6	3 637,6
Объем бытовых услуг населению, млн. руб.	20,2	20,3	20,4

ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА:

Адрес площадки: г. Биробиджан, ул. Индустриальная, д. 4.
Форма собственности: частная.
Правообладатель площадки: Бренер И.С.
Адрес правообладателя и его контактные данные: г. Биробиджан, ул. Индустриальная, д. 4.
Тел.: +7 924 641 00 77.
E-mail: metplast1989@gmail.com
Категория земель и вид разрешенного использования: земли населённых пунктов, для размещения производственных зданий.
Кадастровые номера: 79:01:0200011:313, 79:01:0200011:460, 79:01:0200011:1.
Общая площадь земельного участка: 2,68 га.
Коммуникации: электроснабжение (18,242 МВт), имеется возможность подключения электроснабжения (1,8 км до ПС 110/35/6 кВ СК), теплоснабжение, водоснабжение (3255 куб. м / сутки), водоотведение, сотовая связь, интернет.



ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА:

Адрес площадки: г. Биробиджан, ул. Трансформаторная, д. 1.

Форма собственности: частная.

Правообладатель площадки: общество с ограниченной ответственностью «Заря Инвест».

Адрес правообладателя и его контактные данные: г. Биробиджан, ул. Трансформаторная, д. 1.

Тел.: +7 426 222 37 22, +7 426 222 36 14.

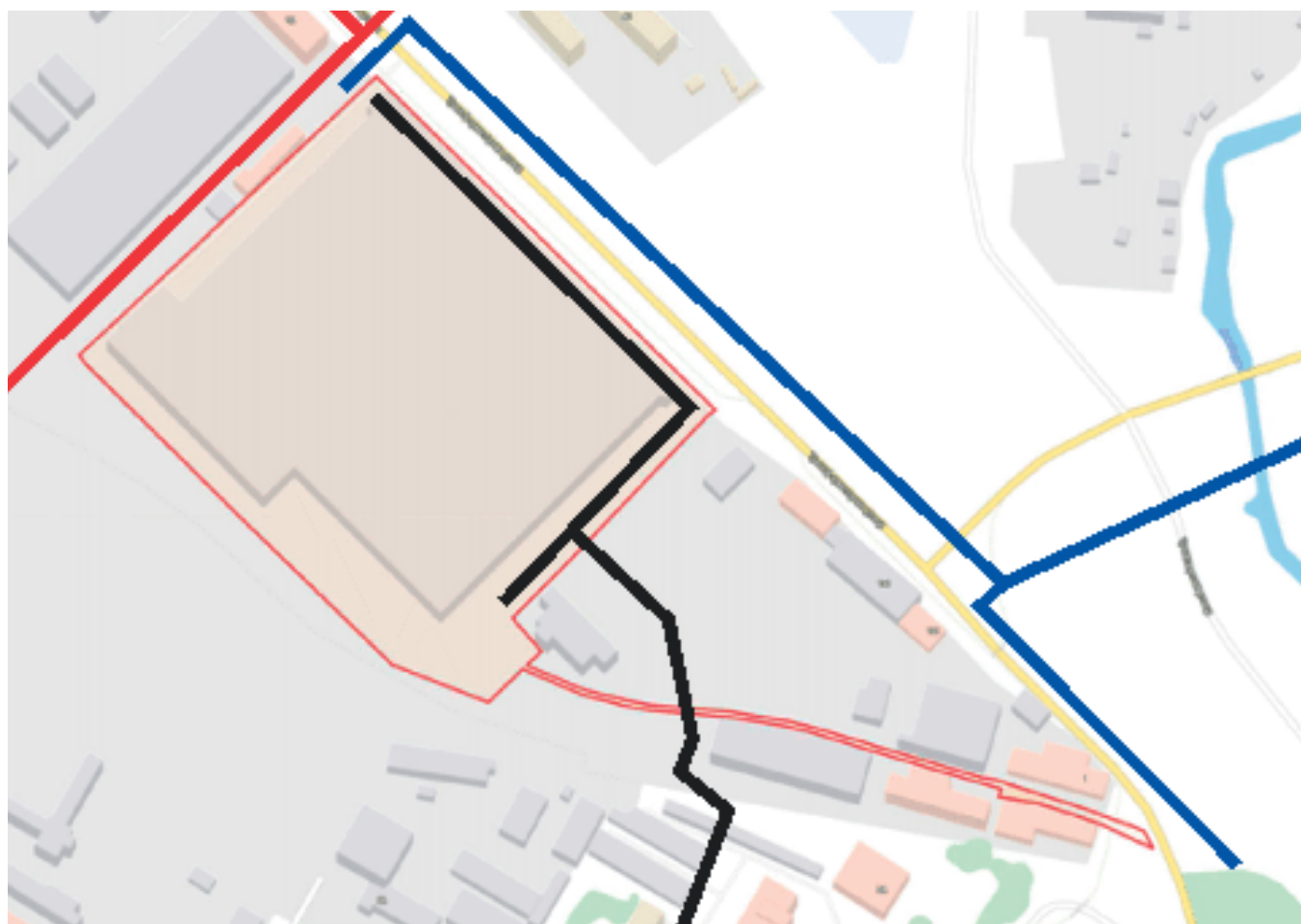
E-mail: info@dvez.ru.

Категория земель и вид разрешенного использования: земли населённых пунктов, для эксплуатации и содержания производственных мощностей.

Кадастровый номер: 79:01:0200017:91.

Общая площадь земельного участка: 6,2 га.

Коммуникации: электроснабжение (ПС 220/110/35/6 Биробиджан), имеется возможность подключения электроснабжения (1,3 км до ПС 220/110/35/6 кВ Биробиджан), теплоснабжение, водоснабжение, сотовая связь, интернет.

ТРАНСПОРТНАЯ
ИНФРАСТРУКТУРА

Биробиджан – важный транспортный узел, расположенный на Транссибирской железнодорожной магистрали «Москва - Владивосток» и автомобильной дороге федерального значения «Амур» Чита-Хабаровск. В городском округе пересекаются автомобильные дороги, протянувшиеся в южные и северные районы Еврейской автономной области, а также в административные центры Хабаровского края и Амурской области.

Транспортная отрасль городского округа представлена двумя видами транспорта - автомобильным и железнодорожным. Транспортная сеть обеспечивает территориальную связь городского округа с другими регионами и создает благоприятные условия для перемещения международных и межрегиональных грузовых и пассажирских потоков.

В городском округе функционирует железнодорожная станция Биробиджан, которая расположена на Транссибирской железнодорожной магистрали. Станция Биробиджан обслуживает пассажирские и грузовые перевозки в железнодорожном сообщении, а также осуществляет местное обслуживание предприятий и складов, имеющих подъездные железнодорожные пути.

Внутригородские перевозки осуществляются автомобильным транспортом.

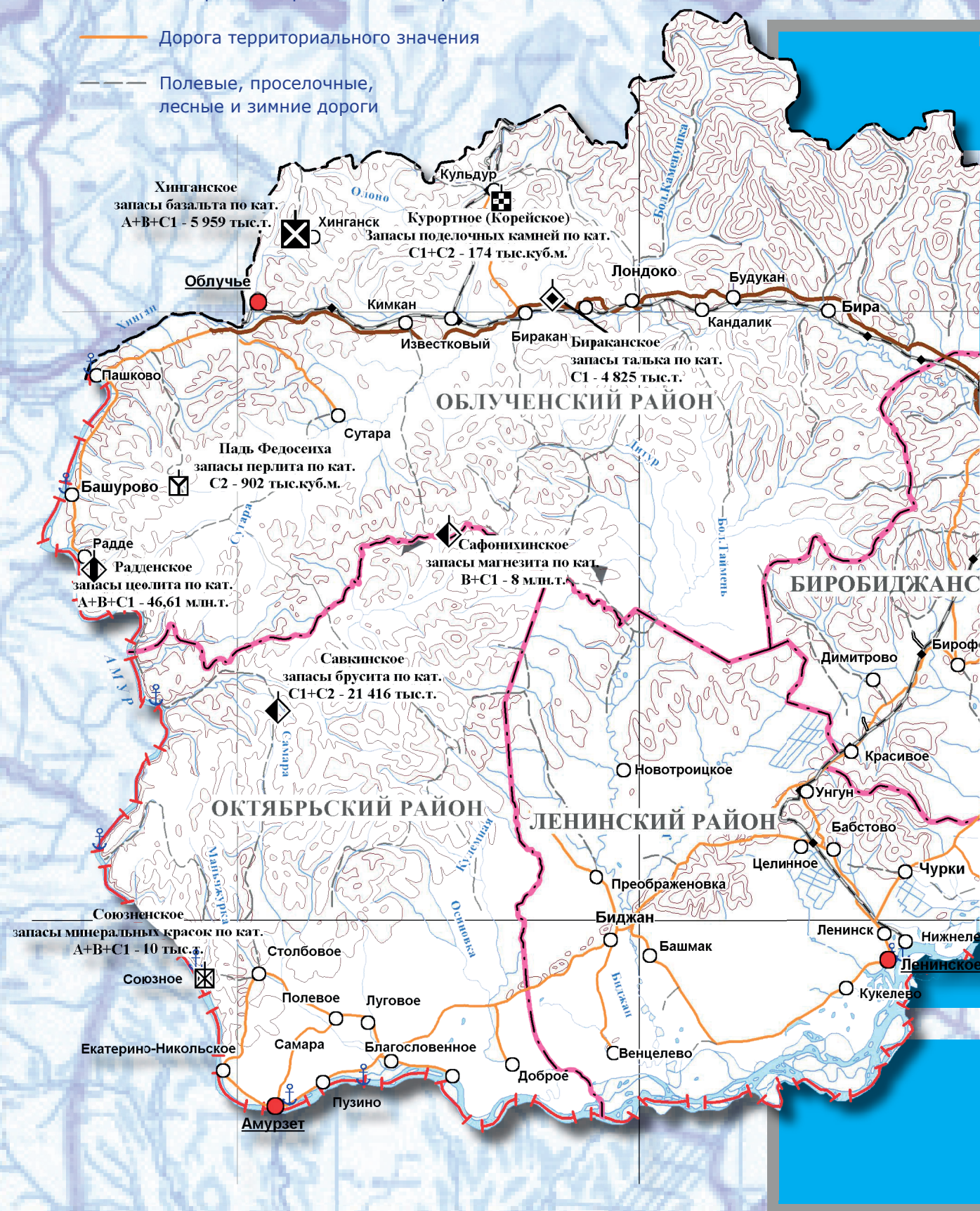
Биробиджан - транспортный узел, обеспечивающий транзит грузов из северо-восточных провинций КНР

ПЕРЕВЕЗЕНО ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЬНЫМ ТРАНСПОРТОМ (КРУПНЫЕ И СРЕДНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ) – 50,1 ТЫС. ТОНН

ПЕРЕВЕЗЕНО ПАССАЖИРОВ АВТОМОБИЛЬНЫМ ТРАНСПОРТОМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ 10,2 МЛН. ЧЕЛ.

**Грузооборот 3 424,9
ТЫС. Т-КМ**

- Железные дороги
- Федеральная трасса Чита-Хабаровск
- Дорога территориального значения
- Полевые, проселочные, лесные и зимние дороги



ПЕРЕРАБОТКА ДРЕВЕСИНЫ

ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА:

Адрес площадки: г. Биробиджан, ул. 9-ой Пятилетки, 1320 м на северо-запад от д. 9 А.

Форма собственности: государственная.

Правообладатель площадки: муниципальное образование «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

Адрес правообладателя и его контактные данные: г. Биробиджан, просп. 60-летия СССР, д. 22, МКУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» ЕАО», заместитель главы мэрии города - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Костенко А.И.

Тел.: +7 426 222 24 07.

E-mail: cumi@biradm.ru

Категория земель и вид разрешенного использования: земли населённых пунктов, для размещения объектов капитального строительства по переработке древесины.

Кадастровый номер: 79:01:0500045:115.

Общая площадь земельного участка: 8 га.

Коммуникации: электроснабжение (2,7 МВт), имеется возможность подключения электро-снабжения (0,3 км до ПС 110/35/10/6 кВ БВС), сотовая связь.



**ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩИЙ ЗАВОД,
СБОРОЧНЫЙ ЦЕХ,
СКЛАД ГОТОВОЙ ПРОДУКЦИИ**

ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА:

Адрес площадки: г. Биробиджан, ул. Карьерная, д. 1 А.

Форма собственности: частная.

Правообладатель площадки: Абрамов А.С.

Адрес правообладателя и его контактные данные: г.Биробиджан, ул. Советская, д. 72 Е.

Тел.: +7 924 640 38 88.

E-mail: 6403888@mail.ru

Категория земель и вид разрешенного использования: земли населённых пунктов, для эксплуатации и содержания складских помещений и железнодорожных путей.

Кадастровые номера: 79:01:0000000:87, 79:01:0601002:21, 79:01:0601003:19

Общая площадь земельного участка: 2,15 га.

Коммуникации: электроснабжение (2,7 МВт), имеется возможность подключения электро-снабжения (1,5 км до ПС 110/35/10/6 кВ БВС), теплоснабжение, водоснабжение, водоот-ведение, сотовая связь, интернет.



**Расстояние до Москвы - 8361 км.,
до Хабаровска - 172 км.**

**Наличие станции
на Транссибирской
железнодорожной магистрали**



**Близость автомобильной дороги
федерального значения Р 297 «Амур»
Чита-Хабаровск**

Близость к аэропорту г. Хабаровска

**Близость к северо-восточным провинциям КНР,
к международным речным пунктам пропуска
Амурзет и Нижнеленинское**



Издаётся несколько газет, в том числе, «Биробиджанер штерн» издаётся на идиш и русском языках.



Научную сферу городского округа представляют федеральное государственное бюджетное учреждение науки «Институт комплексного анализа региональных проблем Дальневосточного отделения наук» (ИКАРП ДВО РАН) и федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Приамурский государственный университет имени Шолом-Алейхема» (ПГУ им. Шолом-Алейхема).

Основными направлениями научной деятельности ИКАРП ДВО РАН являются: комплексный анализ и моделирование процессов развития природных и природно-хозяйственных региональных систем; изучение характера взаимодействия природы и общества в региональных системах.

Приамурский государственный университет имени Шолом-Алейхема – это современный образовательный комплекс с развитой инфраструктурой, готовящий специалистов, востребованных в различных отраслях экономики и социокультурной сферы региона. По данным «Рейтинга востребованности вузов в РФ-2015», подготовленным проектом «Социальный навигатор» медиагруппы «Россия сегодня» при участии Центра исследования рынка труда, ФГБОУ ВО «ПГУ им. Шолом-Алейхема» занял 33 место в рейтинге востребованности вузов в РФ-2015 среди классических университетов.

Сегодня университет – признанный региональный вуз по подготовке кадров для различных областей образования, науки и социально-экономической сферы, единственный многопрофильный вуз в Еврейской автономной области, осуществляющий многоуровневую подготовку по основным и дополнительным образовательным программам.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА:

Адрес площадки: г. Биробиджан, ул. Советская, д. 72 Е.

Форма собственности: частная.

Правообладатель площадки: Абрамов А.С.

Адрес правообладателя и его контактные данные: г. Биробиджан, ул. Советская, д. 72 Е.

Тел.: +7 924 640 38 88.

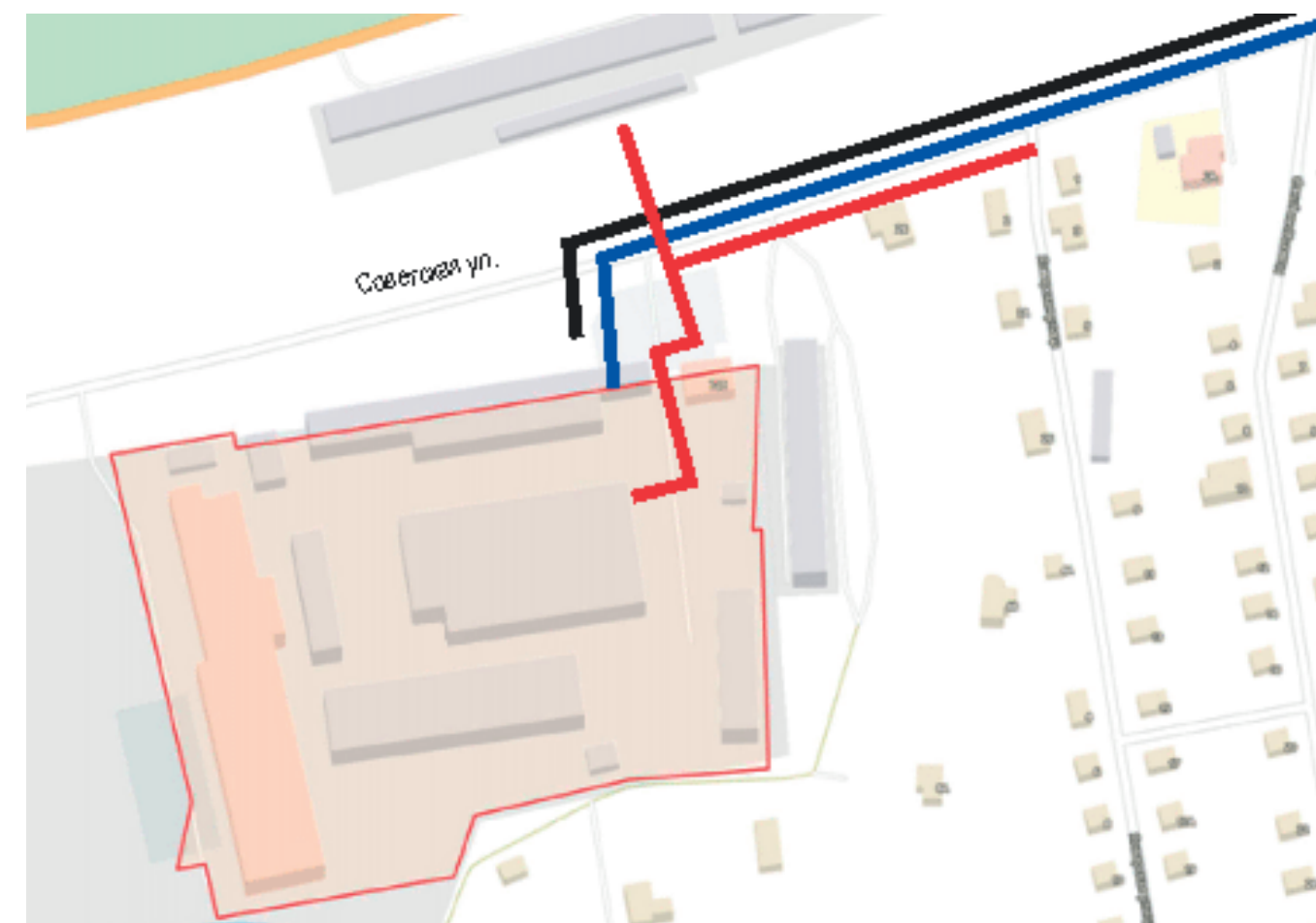
E-mail: 6403888@mail.ru

Категория земель и вид разрешенного использования: земли населённых пунктов, для эксплуатации производственной базы.

Кадастровые номера: 79:01:0300043:541, 79:01:0300043:542, 79:01:0300043:543, 79:01:0300043:544.

Общая площадь земельного участка: 3,95 га.

Коммуникации: электроснабжение (3,44 кВт), имеется возможность подключения электроснабжения (2,8 км до ПС 35/6 кВ МК), теплоснабжение, водоснабжение (814 куб. м / сутки), водоотведение, сотовая связь, интернет.



ПРОМЫШЛЕННАЯ ПЛОЩАДКА «ВИКТОРИЯ»

ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА:

Адрес площадки: г. Биробиджан, ул. Пионерская, д. 62.

Форма собственности: частная.

Правообладатель площадки: акционерное общество Биробиджанская промышленно-торговая трикотажная фирма «Виктория».

Адрес правообладателя и его контактные данные: г. Биробиджан, ул. Пионерская, д. 62.

Тел.: +7 426 226 4566, +7 426 226 18 78, +7 426 222 39 74.

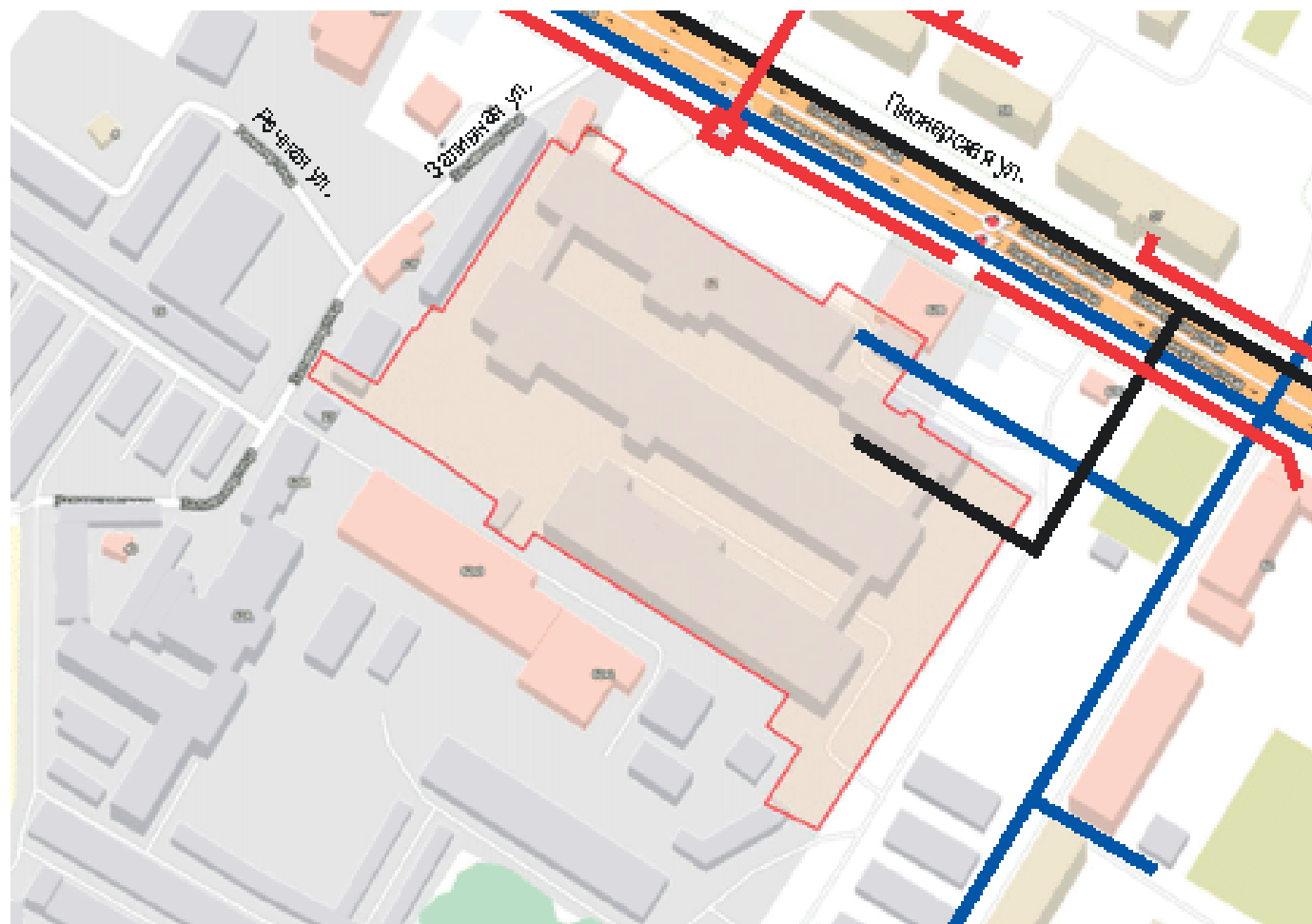
E-mail: samoilen@victorya-jar.ru.

Категория земель и вид разрешенного использования: земли населённых пунктов, промышленное использование.

Кадастровый номер: 79:1:0200040:164.

Общая площадь земельного участка: 2,4 га.

Коммуникации: электроснабжение (0,5 МВт), имеется возможность подключения электро-снабжения (ПС 35/6 кВт ЧТФ), теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, паропровод от городской ТЭЦ (диаметр 150 мм), сотовая связь, интернет.



Образовательные услуги в городском округе можно получить в 4 учреждениях среднего профессионального образования, 2 – дополнительного профессионального образования, в 34 муниципальных образовательных учреждениях. В системе общего образования работает 14 школ, функционирует 20 дошкольных образовательных учреждений.

Профессиональные образовательные учреждения города ведут подготовку кадров в сфере образования, культуры, готовят средний медицинский персонал, специалистов в области экономики и управления, правоведения, торговли, легкой промышленности, строительства и специалистов других отраслей. В городском округе работает музыкальная, художественная школа, Центр детского творчества, спортивные школы.

Сфера здравоохранения в Биробиджане представлена 44 лечебно - профилактическими организациями, в том числе медицинскими центрами и организациями, оказывающими стоматологические, гинекологические, диагностические, косметологические услуги населению.

Богатые экспозиции представлены в краеведческом и художественном музеях. В областной библиотеке им. Шолом-Алейхема большой фонд еврейской, русской, зарубежной литературы. Большой известностью пользуются кукольный театр, народный ансамбль «Мазлтов», другие творческие коллективы. Многие из них носят звание «народный». Ансамбль скрипачей, хор русской песни, студия бального танца «Феникс», еврейский музыкально-драматический театр «Когелет», детская цирковая студия широко известны не только у нас в области, но и на Дальнем Востоке, в стране, а также за рубежом – в Китае, Корее, Японии и Израиле.

На муниципальном уровне всегда особое отношение было к спорту. В городе 2 стадиона, 3 плавательных бассейна, горнолыжный комплекс «FOMA», 37 спортивных залов, в том числе, специализированные залы для занятий боксом и настольным теннисом.



ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА:

Адрес площадки: г. Биробиджан, ул. Трансформаторная, д. 1 Д.

Форма собственности: федеральная, частная.

Правообладатель площадки: Данков Д.С.

Адрес правообладателя и его контактные данные: г. Биробиджан, пер. Театральный, д. 4, оф. 1.

Тел.: +7 924 640 77 71, +7 914 015 77 71.

E-mail: dankov@mail.ru.

Категория земель и вид разрешенного использования: земли населённых пунктов, для размещения промышленных объектов.

Кадастровые номера: 79:01:0200017:1553, 79:01:0100030:133

Общая площадь земельного участка: 1,2 га.

Коммуникации: электроснабжение, сотовая связь, интернет.

Дополнительная информация: на участке расположен железобетонный производственный корпус 1300 кв.м., административное здание площадью 750 кв. м., ангары арочного типа площадью 800 кв. м.



БИРОБИДЖАН – центр экономического роста Еврейской автономной области

Согласно распоряжению правительства Еврейской автономной области от 22.06.2018 № 209-рп г. Биробиджан утвержден одним из пяти центров экономического роста.



В соответствии с планом социально-го развития центров экономического роста, инвестиции в 2018-2019 гг. в объекты здравоохранения, физической культуры и спорта, гидротехнические сооружения, образования, социальной защиты населения в г. Биробиджане составят **916,4 млн. руб.**

218,0 млн. руб. - капитальный ремонт здания ОГБУЗ «Детская областная больница».

20,9 млн. руб. - разработка проектно-сметной документации на строительство амбулаторно-поликлинического корпуса ОГБУЗ «Детская областная больница».

30,0 млн. руб. - разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт лечебно-административного корпуса и реконструкцию здания хозяйственного блока ОГКУЗ «Противотуберкулезный диспансер».

56,1 млн. руб. - капитальный ремонт помещений и закупка медицинского оборудования для открытия отделения 2-го этапа выхаживания новорожденных в ОГБУЗ «Областная больница».

18,0 млн. руб. - закупка медицинского оборудования и оснащение ОГБУЗ «Областная больница» (приобретение 2 цифровых стационарных флюорографов).

15,0 млн. руб. - привязка типового проекта на строительство школы на 1275 мест.

79,2 млн. руб. - модернизация материально-технической базы системы среднего профессионального образования ОГПОБУ «Технологический техникум», «Политехнический техникум».

56,9 млн. руб. - приобретение благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда для медицинских и педагогических работников.

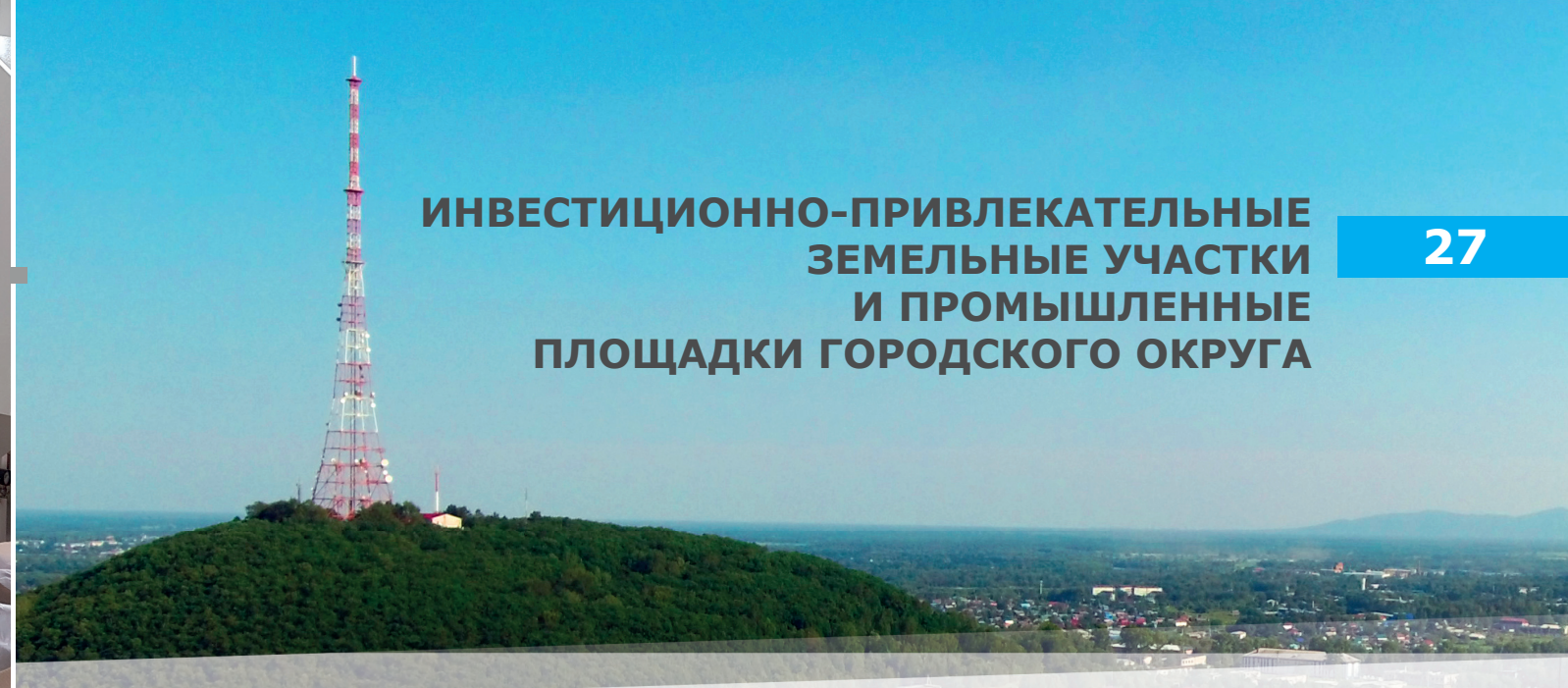
9,3 млн. руб. - разработка проектно-сметной документации на строительство объекта «Дом-интернат для престарелых и инвалидов общего типа на 50 мест».

9,3 млн. руб. - разработка проектно-сметной документации на строительство объекта «Дополнительный жилой корпус на 100 мест ОГБУ «Биробиджанский психоневрологический интернат».

103,8 млн. руб. - строительство защитной дамбы п. Тукалевский в черте города от затопления водами реки Большая Бира.

299,9 млн. руб. - строительство крытого катка с искусственным льдом.

ИНВЕСТИЦИОННО-ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПЛОЩАДКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА



ТОСЭР «АМУРО-ХИНГАНСКАЯ». ПЛОЩАДКА «БИРЗМ»

ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА:

Адрес площадки: г. Биробиджан, ул. 9-ой Пятилетки, 1320 м на северо-запад от д. 9 А.

Форма собственности: государственная.

Правообладатель площадки: общество с ограниченной ответственностью «Биробиджанский Завод Металлоконструкций».

Адрес правообладателя и его контактные данные: г. Биробиджан, ул. Косникова, д. 50. Генеральный директор Босяков К.П.

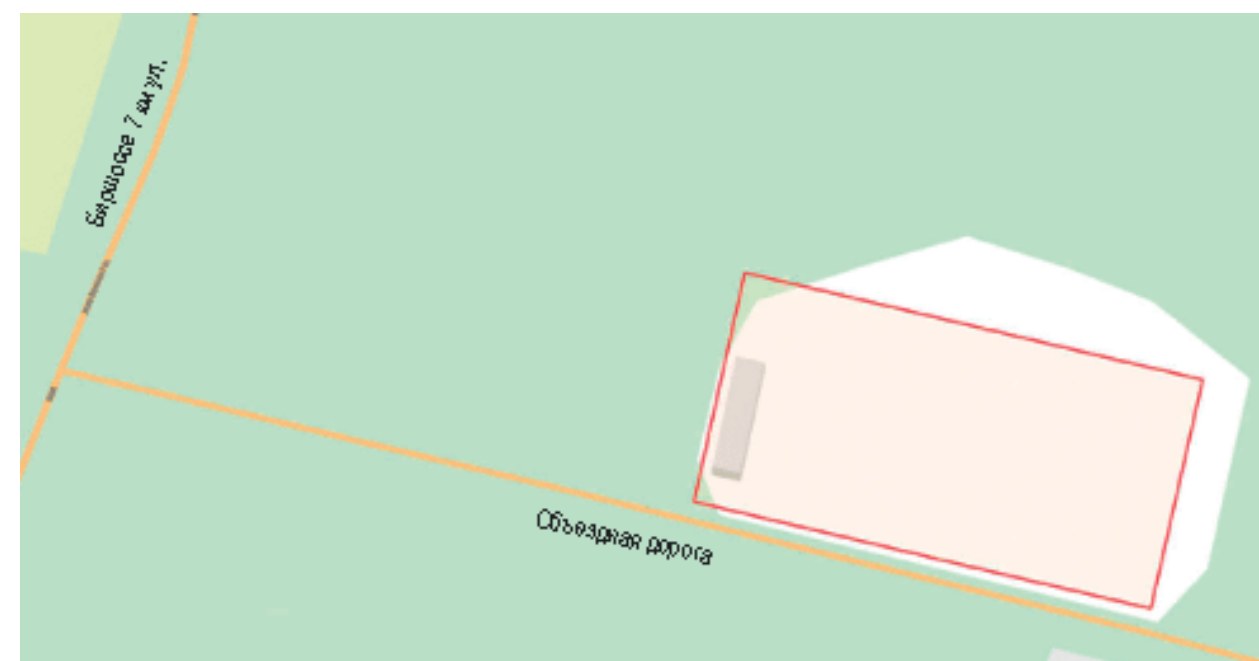
Тел.: +7 999 175 55 53.

Категория земель и вид разрешенного использования: земли населённых пунктов, для размещения завода.

Кадастровый номер: 79:01:0500045:119.

Общая площадь земельного участка: 8 га.

Коммуникации: электроснабжение (2,7 МВт), имеется возможность подключения электроснабжения (2 км до ПС 110/35/10/6 кВ БВС), водоснабжение, сотовая связь, интернет.



ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ ПАЛАТА
ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

Предоставляет широкий спектр услуг по профессиональной независимой экспертизе, в том числе товарной экспертизе, экспертизе страны происхождения товаров, сюрвейерской экспертизе (инспекционные услуги), экспертизе, проводимой по направлению суда. Оказывает услуги по сертификации товаров и услуг, сертификации систем менеджмента качества, по профессиональной независимой оценке различных видов собственности и юридических прав на них; проводит анализ рынков, продвижение компаний, товаров и услуг; размещение рекламы и коммерческих предложений.

679000,
г. Биробиджан,
ул. Ленина, д. 31, оф. 5.
Тел.: +7 426 224 05 87,
+7 426 222 19 00.
E-mail: tppalata@mail.ru
<http://evao.tpprf.ru/>

679000,
г. Биробиджан,
ул. Пионерская, д. 17.
Тел./факс:
+7 426 224 13 79,
+7 426 224 14 68.
E-mail:
opr_eao_79@mail.ru
www.opreao.ru

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«ОРГАНИЗАЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ
ПО ЭКОНОМИЧЕСКОМУ РАЗВИТИЮ
ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ»
(ОПЭР ЕАО)

ЛЬГОТЫ И ПРЕФЕРЕНЦИИ
ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ ТЕРРИТОРИИ
ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
«АМУРО-ХИНГАНСКАЯ»

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

Налог на прибыль

0% в течение первых 5 лет
12% следующие 5 лет

Налог на землю

0% в течение первых 3 лет

Налог на имущество

0% в течение первых 5 лет
не более **2,2%** следующие
5 лет

Единый

социальный налог

снижены с **30%** до **7,6%**
страховые взносы в ПФР,
ФСС, ФОМС

АДМИНИСТРАТИВНЫЕ
ПРЕФЕРЕНЦИИ

Привлечение иностранной рабочей силы без учета квот

Сокращенные сроки проведения контрольных проверок

Готовая инфраструктура

Предоставление земельного участка для реализации проекта

Режим «одного окна» для инвестора

Возможность применения процедуры свободной таможенной зоны (СТЗ)

Право управляющей компании на защиту резидента в суде

БИРОБИДЖАН – место размещения площадки «БирЗМ» территории опережающего социально-экономического развития «Амуро-Хинганская»

ИНФРАСТРУКТУРА
ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ И
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.
ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБЪЕДИНЕНИЯ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

СОВЕТ ПО РАЗВИТИЮ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ПРИ МЭРИИ ГОРОДА

1 Привлечение субъектов малого и среднего предпринимательства к выработке политики городского округа в области развития малого и среднего предпринимательства.

2 Проведение общественной экспертизы проектов нормативных правовых актов органов местного самоуправления городского округа, регулирующих развитие малого и среднего предпринимательства.

3 Выработка рекомендаций органам местного самоуправления городского округа при определении приоритетов в области развития малого и среднего предпринимательства.

4 Привлечение граждан, общественных объединений и представителей средств массовой информации к обсуждению вопросов, касающихся реализации права граждан на предпринимательскую деятельность, и выработка по данным вопросам рекомендаций.



679000,
г. Биробиджан,
ул. Ленина, д. 29.
Тел.: +7 426 222 18 30.
E-mail: econ@biradm.ru
www.biradm.ru

**ОБЛАСТНОЙ КООРДИНАЦИОННЫЙ СОВЕТ
ПО ВОПРОСАМ РАЗВИТИЯ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

Обеспечение благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства, разработки, экспертной оценки и продвижения комплекса мер, необходимых для развития предпринимательства, координации взаимодействия государственных и общественных структур, участвующих в реализации политики правительства Еврейской автономной области в сфере развития предпринимательства.

679000,
г. Биробиджан,
просп. 60-летия СССР, д. 18.
Тел.: +7 426 222 17 01.
E-mail:
predrazv@post.eao.ru
www.eao.ru

**СОВЕТ ПО УЛУЧШЕНИЮ
ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА И
СОДЕЙСТВИЮ РАЗВИТИЮ КОНКУРЕНЦИИ
В ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ**

Создание условий, направленных на улучшение инвестиционного климата в области; содействие развитию конкуренции в области; обеспечение взаимодействия и сотрудничества органов исполнительной власти, формируемых правительством области, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, ресурсоснабжающих организаций, представителей бизнес-сообщества области для оперативного решения проблем, возникающих у инвесторов при ведении инвестиционной и предпринимательской деятельности, а также в процессе реализации конкурентной политики в области.

679000,
г. Биробиджан,
просп. 60-летия СССР, д. 18.
Тел.: +7 426 224 15 97.
E-mail:
invest@post.eao.ru
www.eao.ru
www.eao.ru

**НКО ФОНД
«ИНВЕСТИЦИОННОЕ АГЕНТСТВО
ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ»**

Организационное и информационное сопровождение инвестиционных проектов, в том числе координация их взаимодействия с органами государственной власти и органами местного самоуправления муниципальных образований области по принципу «одного окна»; реализация мероприятий, направленных на привлечение российских и иностранных инвесторов на территорию Еврейской автономной области.

679000,
г. Биробиджан,
просп. 60-летия СССР,
д. 12 А, оф. 1.
Тел.: +7 900 422 15 55,
+7 426 222 22 55.
E-mail: apieao@mail.ru
www.api-eao.ru

**ОГБУ «МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ
И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ
В ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ»**

Предоставление юридическим лицам, субъектам малого и среднего предпринимательства возможности получения государственных и муниципальных услуг с использованием современных информационных и коммуникационных технологий.

679000,
г. Биробиджан,
просп. 60-летия СССР,
д. 12 А.
Тел.: +7 426 224 04 86,
+7 426 224 06 48.
E-mail: mfc@eao.ru
http://мфц79.рф

**РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ
«СОЮЗ ПРОМЫШЛЕННИКОВ
И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ»**

679000,
г. Биробиджан,
просп. 60-летия СССР,
д. 18.
Тел.: +7 426 222 05 95,
+7 426 222 34 07,
+7 426 222 60 10.
E-mail:
shmain1953@yandex.ru
http://sppeao.ru/